

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2026 , luna februarie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	21 04.02.2026	DEMOLARE PARȚIALĂ ȘI MODIFICARE CONSTRUCȚIE PARTER - INSCRISA IN C.F. NR. 61742 ZALAU CU NR. CAD. 61742-C1 (SPALATORIE AUTO) - PRIN REALIZARE SPAȚIU TEHNIC CU 4 BOXE, RESPECTIV O BOXA DISTINCTĂ ȘI DESFIINȚARE PARȚIALĂ IMPREJMUIRE	32,91	0,75	0,60	5,50	-	Construita: 143.44 mp Desfasurata: 143.34 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.37 m La coama: 4.2 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
2	23 04.02.2026	REFAȚADIZARE, EXTINDERE ȘI MODIFICARI LA CLADIRE EXISTENTA (Extindere: Sc=24,31 mp, Sd=100,01 mp) ȘI CONSTRUIRE ANEXA (Sc=Sd=18,00 mp, Su=16,53 mp)	38,12 %	0,74	1,63	0,60	-	Construita: 42.31 mp Desfasurata: 142.32 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 5.26 m La coama: 7.92 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	24 04.02.2026	AMPLASARE 3 PANOURI TEMPORARE (2,00 x 3,00 m) IN CADRUL PROIECTULUI: „AMENAJARE PISTE DE BICICLETE PE TRASEUL CURSURILOR DE APA DIN MUN. ZALAU”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	30 10.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA CU 4 APARTAMENTE D+P+2E (S constr.=199.95mp, S desf.=796,38mp, S utila=639,48mp, S loc.=186,34mp)	39,99	1,57	5,00	3,00	5,00	Construita: 199.95 mp Desfasurata: 796.38 mp	La cornisa: 10.05 m La coama: 13.2 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
5	25 04.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+E (Sc=81,20mp, Sd=162,40mp, Su=116,45mp, Sloc.=60,95mp), IMPREJMUIRE TEREN (L=119,18 m) ȘI REALIZARE BAZIN	12,90	0,25	6,00	2,00	3,40	Construita: 81.2 mp Desfasurata: 162.4 mp	La cornisa: 5.98 m La coama: 7.8 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		VIDANJABIL								
6	26 04.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+E (Sc=81,20mp, Sd=162,40mp, Su=116,45mp, Sloc.=60,95mp), IMPREJMUIRE TEREN (L=119,12m) ȘI REALIZARE BAZIN VIDANJABIL	12,92	0,25	6,00	2,00	3,40	Construita: 81.2 mp Desfasurata: 162.4 mp	La cornisa: 5.98 m La coama: 7.8 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
7	27 04.02.2026	AMPLASARE PANOU TEMPORAR (2,00 x 1,50 m) IN CADRUL PROIECTULUI „MODERNIZARE PIAȚA AGROALIMENTARA DUMBRAVA NORD, MUN. ZALAU”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	22 04.02.2026	INECȚIE DE PUTERE PENTRU REȚEAUA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE, STR. MAGURICE, MUN. ZALAU, JUDEȚUL SALAJ								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	32 10.02.2026	REALIZARE INCHIDERE LA CAPETE ȘARPANTA ȘI IZOLARE TERMICA LA BLOCUL B21, SC. C - CONTINUARE LUCRARI AUTORIZATE CU A.C. NR. 601 DIN 13.10.2020 ȘI AC NR. 431 DIN 22.10.2024								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	28 10.02.2026	CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA Sp+P (Sc=137,56 mp, Sd=149,65 mp, Su=113,22 mp, S loc.=58,37 mp)	17,21 %	0,19	11,76	1,00	3,80	Construita: 137.65 mp Desfasurata: 149.65 mp	Regim inaltime: Sp+P La cornisa: 2.72 m La coama: 4.79 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	29 10.02.2026	MODIFICARE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA CU 2 APARTAMENTE Dp+P+E, AUTORIZATA CU A.C. NR. 323/05.08.2025 PRIN EXTINDERE DEMISOLULUI (S extindere=46,04 mp)	30,00 %	0,8	8,35	0,60	5,20	Construita: 138 mp Desfasurata: 368.92 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E La cornisa: 5.92 m La coama: 6.65 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
12	31	MODIFICARE SOLUȚIE LA CASA	19,41	0,41	4,10	8,55	3,53	Construita: 41.8 mp	Regim	Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	10.02.2026	UNIFAMILIALA Dp+P+M (suprafete rezultate: Sc=165,58 mp, Sd=358,25 mp, Su=180,04 mp, S loc.=70,60 mp) ŞI IMPREJMUIRE - OBIECTIVE AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 264 DIN 07.06.2022 - ŞI REALIZARE ZID DE SPRIJIN (L=84,01 m)	%					Desfasurata: 358.25 mp	inaltime: Dp+P+M La cornisa: 4.35 m La coama: 7.1 m	Protejare mediu: Da
13	33 10.02.2026	CONTINUAREA LUCRARILOR RAMASE DE EXECUTAT LA CASA FAMILIALA P+E AUTORIZATA CU A.C. NR. 625 DIN 14.12.2021 ŞI A.C. NR. 138 DIN 09.04.2024 - (MONTARE TAMPLARIE INTERIOARA, REALIZARE TENCUIELI ŞI ZUGRAVELI INTERIOARE ŞI EXTERIOARE, INSTALAȚII APA, CANALIZARE, ELECTRICE, GAZ, INCALZIRE, MONTARE BALUSTRADE)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	35 10.02.2026	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (S constr.=Sdesf.=122,48 mp, S utila=97,60 mp, S loc.=53,62 mp) ŞI IMPREJMUIRE TEREN (L=64,27 m)	24,45 %	0,24	5,00	5,67	3,50	Construita: 122.48 mp Desfasurata: 122.48 mp	Regim inaltime: parter La cornisa: 2.84 m La coama: 4.86 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	34 10.02.2026	REALIZARE EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE CU PRESIUNE REDUSA (L=37 m) ŞI RACORD GAZE NATURALE (L=7 m) - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
16	37 18.02.2026	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA S+P (Sc=56,26 mp, Sd=106,78 mp, Su=85,07 mp)	29,99	0,49		1,00	4,48	Construita: 52.26 mp Desfasurata: 106.78 mp	Regim inaltime: S+P La cornisa: 2.97 m La coama: 3.74 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
17	39 18.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA FAMILIALA P (Sc=81,18mp, Sd=81,18mp, Su=65,34mp, Sloc.=49,78 mp)	6,55	0,065	7,00	4,50	6,76	Construita: 81.18 mp Desfasurata: 81.18 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.1 m La coama: 5.42 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	43 18.02.2026	MONTARE BALUSTRADE ȘI PARDOSEALA LA DEMISOL - TERMINARE LUCRARI LA CASA FAMILIALA Dp+P+M AUTORIZATA CU A.C. NR. 630 DIN 11.09.2007								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
19	40 18.02.2026	CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT - IMPREJMUIRE, CONFORM A.C. NR. 365 DIN 24.08.2010 EMISA PENTRU „ANEXA PARTER (GARAJ AUTO CU Sc=45,83 mp ȘI ȘOPRON DE LEMNE CU Sc=13,00 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	44 18.02.2026	MONTARE TAMPLARIE INTERIOARA LA DOUA APARTAMENTE DE LA SUPANTA ȘI BALUSTRADA DE PE CASA SCARII - TERMINARE LUCRARI AUTORIZATE CU A.C. NR. 524 DIN 12.10.2021 ȘI A.C. NR. 477 DIN 03.12.2024 (CONSTRUIRE MANSARDA, AMENAJARE SPAȚIU SUPANTA LA BLOC F2/A, IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FINISAJELOR EXTERIOARE)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	38 18.02.2026	AMENAJARE CALE DE ACCES (DRUM PRIVAT)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	36 18.02.2026	CONSTRUIRE HALE ALIPITE CU DESTINAȚIA DEPOZITARE-BIROURI D+P (corp C1 și C3: Sc=297,86 mp, Sd=595,72 mp, Su=560,14 mp, respectiv corp	12,62 %	0,253	10,00	55,15	4,00	Construita: 739.35 mp Desfasurata: 1478.7 mp	Regim inaltime: D+P La cornisa: 11.2 m	Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		C2: Sc=143,64 mp, Sd=287,28 mp, Su=252,31 mp)							La coama: 12.97 m	
23	41 18.02.2026	MODIFICARI TAMPLARIE IN GOL EXISTENT (LA FAȚADA POSTERIOARA), MODIFICARI LA GOLURI INTERIOARE (INCHIDERE/DESFACERE PARAPET) ȘI DESFACERE PERETE INTERIOR								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	42 18.02.2026	REALIZARE PLATFORMA BETONATA - S=312,50 mp ȘI ZID DE SPRIJIN - L=22,30 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
25	45 18.02.2026	AMPLASARE PANOU TEMPORAR 3X2 M								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	46 18.02.2026	IMPREJMUIRE TEREN- L = 46,65 m								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	48 24.02.2026	CONSTRUIRE FOIȘOR (Sc=Sd=40,83mp, Su=37,32mp)	18,13	0,31	21,00	0,90	6,95	Construita: 40.83 mp Desfasurata: 40.83 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	47 24.02.2026	IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA (L=40,97 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
29	49 24.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA P (Sc=Sd=233,25 mp, Su=149,20 mp, Sloc. 63,60 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA (L=57,31 m)	25,97 %	0,25	6,00	4,05	9,73	Construita: 233.25 mp Desfasurata: 233.25 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.1 m La coama: 5.62 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	50 24.02.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA D+P (Sc=106,55 mp, Sd=224,45 mp, Su=179,50 mp, Sloc=77,30 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=42,86 m)						Construita: 160.55 mp Desfasurata: 224.45 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu